

## OF BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

### **MADDE –1: İHALELERİN KONUSU İŞİN NİTELİĞİ VE MİKTARI:**

Trabzon İli, Of İlçesi, Gürpınar Mahallesi 130 ada 27 parsel üzerinde bulunan 212,09 metrekare taşınmaz satışı ile Trabzon İli, Of İlçesi, Uğurlu Mahallesi 2014 ada 170 parsel üzerinde bulunan 441 metrekare taşınmazın 10 yıl süreyle kiraya verilmesi

### **MADDE–2: ŞARTNAME VE EKLERİNİN NEREDE VE HANGİ ŞARTLARDA ALINACAĞI:**

İstekliler, ihalelere ilişkin şartnameleri mesai saatleri içinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde bedelsiz olarak görebilir ve ihaleye girecekler İhale Şartnamelerini Mali Hizmetler Müdürlüğünden 100,00TL(YüzTL) bedel karşılığında temin edebilir.

### **MADDE –3: İHALELERİN NEREDE, HANGİ TARİH,VE HANGİ USULLE YAPILACAĞI:**

İhaleler,Trabzon İli Of İlçesi Sulaklı Mahallesi Belediye Meydanı Kat:4 No:3 Of Belediyesi Encümen toplantı salonunda 23.03.2022 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

### **MADDE – 4: TAHMİNİ BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT İHALE SAATİ:**

#### **SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ**

Sıra No	Bulunduğu İlçe/Mahalle	Ada/Parsel	Yüzölçümü(M2)	Tahmini Bedel	Geçici Teminat Bedeli	İhale Saati
1	Of/Gürpınar	130/27	212,09	50.000,00₺	1.500,00₺	11:00

#### **KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ**

Bulunduğu İlçe/Mahalle	Ada/Parsel	Yüzölçümü(M2)	Kiraya Verilecek Taşınmazlar (Bağımsız Bölüm)	Kiralama Süresi(Yıl)	İlk Yıl Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Saati
Of/Uğurlu	2014/170	441	No:44/B, No:44/C, No:44-1, No:44-2	10	11.539,97₺	3.461,99₺	11:15

### **MADDE – 5: İSTEKLİLERDE ARANILAN BELGELER:**

İhaleye katılmak isteyen gerçek ve tüzel kişiler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırladıkları aşağıda belirtilen evrakları eksiksiz bir şekilde hazırlayarak **23.03.2022 tarih ve saat 10:45' e** kadar Of Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

#### **GERÇEK KİŞİLERDEN**

- 1)Nüfus cüzdan belgesi
- 2)İkametgah belgesi
- 3)Geçici teminatı yatırdığına dair makbuz
- 4)İhale şartname bedeli satın aldığına dair makbuz
- 5)Of Belediyesine borcu olmadığına(Vadesi Geçmiş) dair belge
- 6)İmza beyannamesi
- 7)Temsil durumunda: Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imzabeyannamesi
- 8)Şartname(Şartnamenin Her Sayfası Ayrı Ayrı Olarak İhaleye İştirak Eden Tarafından İmzalanmak Zorundadır)
- 9) Sabıka kaydı son 1 ay (30 Gün) içerisinde alınmış olmalıdır.

Not: Nüfus cüzdanı hariç istenen tüm belgelerin aslı veya noter onaylı olması zorunludur.

#### **TÜZEL KİŞİLERDEN**

- 1-Tebliğat için adres beyanı
- 2-Tüzel kişilerin vergi numaralarını bildirmeleri
- 3-Tüzel kişiliğin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan , ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi
- 4- Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri (Dernekler için karar defterinin ilgili sayfasının onaylı sureti ve yetkilinin Noter Tasdikli İmza Beyannamesi)
- 5- Geçici teminat mektubu veya yatırdığına ait makbuz
- 6-Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
- 7- İhale şartname bedeline ait makbuz
- 8)Şartname(Şartnamenin Her Sayfası Ayrı Ayrı Olarak İhaleye İştirak Eden Tarafından İmzalanmak Zorundadır)
- 9)Sabıka kaydı (Şirketin hakim ortağı/Şirket müdürü ve varsa vekiline ait/ %50 -%50 ortaklık durumunda her iki ortağa ait sabıka belgesi)
- 10)Of Belediyesine borcu olmadığına(Vadesi Geçmiş) dair belge

Not: Nüfus cüzdanı hariç istenen tüm belgelerin aslı veya noter onaylı olması zorunludur

#### **2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU UYARINCA İLGİLİLERE**

#### **İLAN OLUNUR**